

## Discours d'Inauguration du 2 juin 2016

Monsieur le Préfet,  
Mesdames et Messieurs les élus,  
Chers amis Président des associations,  
Chers adhérents de Loger Marseille Jeunes,  
Chers amis,

Je vous remercie de votre présence dans nos locaux pour l'inauguration de cet immeuble.  
Je voudrais tout d'abord excuser les représentants de la Fondation Abbé Pierre retenus dans une manifestation importante à Paris, ainsi que Eric KERIMEL, Directeur Général d'HAS, indisponible.

Cet immeuble représente la troisième grande réalisation de LMJ, après Banon (4<sup>ème</sup> arr.) et Flégier (1<sup>er</sup> arr.) où nous avons réhabilité chaque fois 5 appartements.  
Cette fois-ci ce sont 7 appartements et le Siège de LMJ qui ont été réhabilités et créés.

Après bien des péripéties et un retard de livraison de quelques mois nous avons pu louer ces appartements aux jeunes qui attendaient un logement.

La mission que LMJ s'est donnée est de produire des appartements à loyers très bas pour des jeunes en situation de précarité voire de handicap, et ainsi leur permettre de retrouver leur place dans le tissu économique.

Cet immeuble correspond bien à cette mission, car il a été conçu dans la démarche de Bâtiment Durable Méditerranéen avec des objectifs d'économies d'énergie en vue de pouvoir faire bénéficier les jeunes d'un reste à vivre le plus élevé possible.

Pour illustrer mon propos, voici un exemple : pour un jeune qui perçoit 650€ de ressources mensuelles, et bénéficie de l'APL (217€), le loyer plus charges de son appartement de 25 m<sup>2</sup> étant de 243€, son reste à vivre est de 624€ ! Soit pratiquement l'équivalent de ses ressources.

Loger Marseille jeunes créée il y a plus de 20 ans et qui possède aujourd'hui une cinquantaine d'appartements situés pour la plupart dans la ville de Marseille, continue avec ses faibles moyens à participer à éteindre le feu des besoins en logements sociaux (tel le colibri déjà vu lors des 20 ans !).

La volonté de ses bénévoles est intacte mais la moyenne d'âge progresse, aussi LMJ est ouverte à toutes bonnes volontés disponibles à l'aider par sa présence active ou sous forme de don, ce sont ces dons qui ont permis d'engager cette opération !

Comme vous pouvez le constater la façade ouest n'est pas restaurée et attend les dons d'un mécène qui voudra bien nous accompagner dans cette opération.

Je tiens à remercier ici tous les organismes qui nous ont apporté leur concours sans lesquels ce projet n'aurait pas pu voir le jour et tous ceux et celles, bénévoles, qui ont donné de leur temps et de leur énergie pour la réalisation de cet immeuble.

LMJ poursuit son action en faveur des jeunes en recherche d'un appartement dans une démarche de parcours professionnel.

A présent je vous invite à découvrir la plaque de cette inauguration.

Le Président  
Hubert DUBOURG